

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş. BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU
VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜĞÜ

MADDE 1- FONUN KURULUŞ AMACI VE İÇTÜZÜK:

- 1.1. Destek Yatırım Bankası A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 58 inci maddesine dayanılarak ve bu içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere ihraç edilen varlığa dayalı menkul kıymetler karşılığında toplanan paralarla, varlığa dayalı menkul kıymet sahipleri hesabına inançlı mülkiyet esaslarına göre fona devredilen varlıkların yönetilmesi amacıyla Destek Yatırım Bankası A.Ş. Birinci Varlık Finansmanı Fonu kurulmuştur.
- 1.2. İşbu içtüzük, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı Tebliği'nin 5. maddesine dayanılarak hazırlanmış olup, VDMK sahipleri, kurucu ve fon kurulu arasında, fon portföyünün inançlı mülkiyet esaslarına göre saklanması ve vekalet akdi hükümlerine göre yönetimini konu alan iltihaki bir sözleşmedir.
- 1.3. Bu içtüzükte Destek Yatırım Bankası A.Ş. "KURUCU, HİZMET SAĞLAYICI, OPERASYON SORUMLUSU", Destek Yatırım Bankası A.Ş. Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Konca ALACA "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.

MADDE 2- FONUN UNVANI VE SÜRESİ:

- 2.1. Fonun adı; Destek Yatırım Bankası A.Ş. Birinci Varlık Finansmanı Fonu'dur. Fonun yönetim adresi: Esentepe M. Büyükdere C. Ferko Signature Kat 26 Şişli İstanbul
- 2.2. Fon süresiz olarak kurulmuştur.

MADDE 3- FONA İLİŞKİN GENEL ESASLAR:

3.1. Fonun Organizasyonu

- 3.1.1. Kurucu'nun;



02 Temmuz 2024

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Ferko Signature No.175 Kat: 165 Şişli/İST.
Tic. Sicil No. 318614-S
Mersis No: 08020031000000000000000000

Unvan	: Destek Yatırım Bankası A.Ş.
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili	: İstanbul Ticaret Sicili
Ticaret Sicil Numarası	: 318614-5
Merkez Adresi	: Esentepe M. Büyükdere C. Ferko Signature Kat 26 Şişli / İstanbul
Resmi İnternet Sitesi	: www.destekbank.com

3.1.2. Hizmet Sağlayıcı Destek Yatırım Bankası A.Ş. olup, ilgili bilgiler bir önceki bölümde yer almaktadır.

3.1.3. Operasyon Sorumlusu Destek Yatırım Bankası A.Ş. olup, ilgili bilgiler anılan başlıkta yer almaktadır.

3.1.4. Fon Kurulu Üyeleri'nin;

Adı Soyadı	: Kerim TOSUN
Adresi	: Göktürk Merkez Mah. Bacaderesi Sok. No:4/9 İç Kapı No:3 Eyüpsultan İstanbul
TC Kimlik Numarası	:

Adı Soyadı	: Mustafa Ertan TANRIYAKUL
Adresi	: Açıbadın Mah. Çeçen Sok. Kuru Etapı 46C No: 46C İç Kapı No: 21 Üsküdar İstanbul
TC Kimlik Numarası	:

Adı Soyadı	: Şener DURAK
Adresi	: Karlıktepe M. Çamlık S. No 1/A Daire 129 Kartal/İstanbul
TC Kimlik Numarası	:

Fon kurulu üyelerinden Şener DURAK bağımsız üyedir.

3.1.5. Fon Denetçisi'nin;

Adı Soyadı	: Konca ALACA
Adresi	: Yalı M. Şehit Nedim Özpolat S. İzzet Duru Apt. No:5 İç Kapı No: 4 Maltepe/İstanbul
TC Kimlik Numarası	:



02 Ocak 2024

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Ferko Signature Kat:17S / 34398 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 318614-5
Zincirlikuyu Mah. No: 295 106 6875

3.2. Fon Portföyü:

3.2.1. Fon kurulu; VDMK'nın ihraç tarihini müteakip en fazla 1 ay içerisinde, izahname veya ihraç belgesinde belirtilen fon portföyüne alacaklarını veya varlıklarını devredenlerden (Kaynak Kuruluş veya Kaynak Kuruluşlardan), aynı izahname veya ihraç belgesinde belirtilen nitelikte varlıkları devralarak fon portföyünü oluşturur.

3.2.2. Fonun mal varlığı, kurucunun, fona hizmet sağlayanların ve kaynak kuruluşların mal varlığından ayrıdır. Fon mal varlığı, ipoteğe veya varlığa dayalı menkul kıymetler itfa edilmeye kadar; kurucunun, fona hizmet sağlayanların ve kaynak kuruluşların yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, ihtiyati tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez. Fonun mal varlığı, fon hesabına olması ve fon iç tüzüğünde hüküm bulunması şartıyla kredi almak, türev araç işlemleri, açığa satış işlemleri veya fon adına taraf olunan benzer nitelikteki işlemlerde bulunmak haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez.

3.2.3. Fona devredilen varlıkların Tebliğ, izahname veya ihraç belgesinde belirtilen nitelikleri taşımadığı halde fona devredildiğinin anlaşılması durumunda; kaynak kuruluş, söz konusu varlıkları en geç on gün içinde nitelikleri uygun olanlarla değiştirmek zorundadır.

3.2.4. Tebliğde öngörülen durumlar haricinde fon portföyündeki varlıklar değiştirilemez ve varlıklar fon portföyünden çıkartılamaz.

3.3. VDMK'lara İlişkin Esaslar:

3.3.1. Fon portföyündeki varlıklar dayanak gösterilerek farklı haklara sahip olan VDMK tertipleri oluşturulabilir.

3.3.2. Kaynak kuruluş veya kurucu risk tutma yükümlülüğü kapsamında Tebliğ'de belirtilen oranda VDMK'ları satın almak ve vade sonuna kadar tutmakla yükümlüdür.

3.4. Fon Yönetimine İlişkin Esaslar:

3.4.1. Fon dolaylı aktarım usulüne göre yönetilir.

3.4.2. Fon kurulu, varlığa dayalı menkul kıymetlerin sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde fonu temsil eder ve yönetir. Fon portföyüne alınan varlıkların kayıtlarının doğruluğundan ve bu varlıkların korunması ve saklanması fon kurulu sorumludur.

3.4.3. Fon, yalnızca nakit yönetimi amacıyla ve varlıklar toplamının %1'ini geçmeyecek tutarda borçlanabilir.

3.4.4. Fon kurulunun vereceği her tür karar onaylı olarak fon kurulu karar defterine yazılır. Fon işlemlerine ilişkin olarak 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (TTK), 4/1/1961 tarihli ve

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esenlepe Mah. Bayındır Cad.
Perko Signatur No: 15 / Kat: 165 Şişli/İST.
Tel.: 0212 371 55 55 Şifre No: 318614-5
Zincirlikuyu V.D.: 293 101 6075

02 Temmuz 2024

213 sayılı Vergi Usul Kanunu (VUK) ve Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri çerçevesinde zorunludefterler fon kurulu tarafından tutulur.

3.4.5. Fonun muhasebe, denetim, hesap ve işlemleri SPKn, Bankacılık Kanunu, TTK, VUK ve Borçlar Kanunu'nun ilgili hükümlerine uygun olarak, kurucunun ve fon kurulu üyelerinin hesapları dışında özel hesaplarda izlenir. Fon varlıkları Tebliğde belirtilen esaslar çerçevesinde kaydedilir.

3.4.6. Fon kurulu, kendisine fon denetçisi tarafından sunulan raporların sonuçlarına ilişkin olarak alınacak tedbirleri karara bağlar. Bu raporların en az beş yıl süre ile saklanması zorunludur.

3.4.7. Fon kurulunun görevini ifa etmesine yönelik yöntem ve teknikler, topladığı bilgiler, incelemelerle ilgili olarak ulaştığı sonuçlar ile tüm yazışma ve sözleşmelerin dosyalanarak, düzenlenmelerinden itibaren 5 yıldan az olmamak üzere, VDMK'ların itfasına kadar geçen süre boyunca saklanması zorunludur. Bu süre içinde davaya konu edilenlerin, davanın kesin hükme bağlanmasına kadar saklanması ve yetkili mercilerce istendiğinde ibraz edilmesi zorunludur.

3.4.8. Fonun yıllık finansal raporları, bağımsız denetim raporuyla birlikte, hesap döneminin bitimini takip eden 60 gün içinde, VDMK'ların halka arz edilmiş olması halinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve kurucunun resmi internet sitesinde, VDMK'ların halka arz edilmemiş olması halinde ise kurucunun resmi internet sitesinde ilan edilir.

3.5. Fon Denetimine İlişkin Esaslar

3.5.1. Fonun faaliyetlerinin iç kontrol usul ve esaslarına uygun olarak işleyişi fon denetçisi tarafından denetlenir. Fon denetçisi yılda en az bir defa olmak üzere fona ilişkin yapılan tespitleri ve denetleme sonuçlarını ihtiva eden raporları fon kurulunun bilgisine sunmakla yükümlüdür.

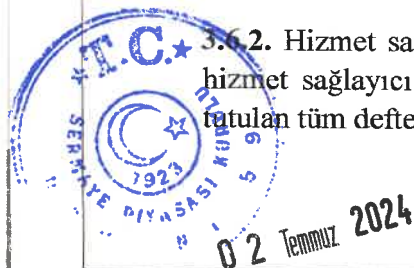
3.5.2. Fon denetçisi, görevini ifası sırasında SPKn, Tebliğ veya fon iç tüzüğü hükümlerine herhangi bir ihlal veya aykırılığın varlığını veya fonun geri ödeme güçlüğüne düştüğünü tespit etmesi halinde bir denetim raporu hazırlayarak fon kuruluna sunar. Bu raporun bir örneği Kurul'a gönderilir.

3.5.3. Fonun finansal tablolarının ve hizmet sağlayıcının görev ve sorumluluklarını belirleyen hizmet sözleşmesi kapsamındaki faaliyetlerinin bağımsız denetimi, Tebliğ'de belirtilen bağımsız denetim kuruluşları tarafından yerine getirilir.

3.6. Hizmet Sağlayıcıya İlişkin Esaslar

3.6.1. Hizmet sağlayıcı, fon kurulu ile arasında akdedilen yazılı hizmet sözleşmesi uyarınca görev ve sorumluluklarını yerine getirir.

3.6.2. Hizmet sağlayıcı ile fon kurulu arasında akdedilen sözleşmenin sona ermesini müteakip hizmet sağlayıcı fon portföyüne dahil edilen varlıklara ilişkin yazılı veya elektronik ortamda tutulan tüm defter, belge ve kayıtlar ile fon portföyüne dahil edilen varlıklara ilişkin tüm nakit ve



DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Firma Signature No: 175/10 Kat: 365-İşli/İST.
Tel.: 8212 371 65 55 Şişli No: 318614-5
Zincirlikuyu V.D.: 293 101 6075

banka hesaplarını mahsup veya kesinti yapmaksızın fon kurulu veya yerine geçecek olan hizmet sağlayıcıya devreder.

MADDE 4- FONUN SONA ERMESİ:

4.1. Fon, süreli olarak kurulmuş ise sürenin sona ermesi ile veya süresiz olarak kurulmuş ise, yatırımcılara karşı bütün yükümlülükler ifa edildikten sonra fon kurulunun ifanın tamamlandığını tevsik edici belgelerle Kurula sona erme talebiyle başvurması ve başvurunun Kurulca onaylanması halinde sona erer. Fon hakkında sona erme kararının verildiği tarihten itibaren VDMK ihraç edilemez.

4.2. VDMK'nın ifası sonunda, fon portföyünde kalan bakiyeler hakkında izahname veya ihraç belgesinde yer alan esaslar uygulanır.

MADDE 5- FONUN TEMSİL VE İLZAMI

5.1. Fon, fon kurulu üyeleri tarafından temsil ve ilzam edilir.

5.2. Fon kurulu üyeleri;

Adı Soyadı	:	Kerim TOSUN
Adresi	:	Göktürk Merkez Mah. Bacaderesi Sok. No:4/9 İç Kapı No:3 Eyüpsultan İstanbul
TC Kimlik Numarası	:	

Adı Soyadı	:	Mustafa Ertan TANRIYAKUL
Adresi	:	Acıbadem Mah. Çeçen Sok. Kuru Etabı 46C No: 46C İç Kapı No: 21 Üsküdar İstanbul
TC Kimlik Numarası	:	

Adı Soyadı	:	Şener DURAK
Adresi	:	Karlıköpe M. Çamlık S. No 1/A Daire 129 Kartal/İstanbul
TC Kimlik Numarası	:	

Kerim TOSUN fon kurulu üyesidir.

Mustafa Ertan TANRIYAKUL fon kurulu üyesidir.

Şener DURAK fon kurulu üyesi ve bağımsız üyedir.

5.3 Fon her türlü iş ve işlemler için fon kurulu üyelerinin herhangi ikisinin mütterek imzası ile temsil ve ilzam edilecektir.

MADDE 6- DİĞER HÜKÜMLER:

6.1. Sır Saklama Yükümlülüğü: Kurucu, fon kurulu, fon denetçisi, fon operasyon sorumlusu ve hizmet sağlayıcı, Tebliğ ile kendilerine verilen görevlerini yerine getirmeleri sırasında ilgililere ve üçüncü kişilere ait öğrendikleri sırları Tebliğe ve özel kanunlarına göre yetkili olanlardan başkalarına açıklayamazlar ve kendi yararlarına kullanamazlar.

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Fon Kurulu Mah. S. Caddesi
Tic. Sic. No: 27450
Tic. Sic. No: 27450
Tic. Sic. No: 27450



6.2. Bilgilendirme ve Kamuyu Aydınlatma Esasları: Fonun finansal tabloları, yatırımcı raporları, hizmet sağlayıcının faaliyetleri ve fon varlıklarının mevcudiyetine ilişkin rapor, varsa VDMK'lara ilişkin derecelendirme notları ile yatırımcıların bilgilendirilmesini gerektiren diğer durumlar Tebliğde belirtilen esaslar çerçevesinde yatırımcılara duyurulur veya yatırımcıların erişimine açık tutulur.

6.3. Fon Kurulu Üyelerinin, Fon Operasyon Sorumlusunun, Denetçinin, Hizmet Sağlayıcının veya Bağımsız Denetim Kuruluşunun Değişimleri: Fon kurulu üyelerinin, fon operasyon sorumlusunun, denetçinin, hizmet sağlayıcının veya bağımsız denetim kuruluşunun herhangi bir sebepten dolayı görevden ayrılmaları veya Tebliğe göre sahip olmaları gereken şartları yitirmeleri ile kurucunun veya hizmet sağlayıcının faaliyet izninin iptali halinde; bu durumlar veya bu durumlarda meydana gelen değişiklikler Tebliğde belirtilen esaslar çerçevesinde yatırımcılara duyurulur.

6.4. Düzenlemelerine Aykırı Olması: Bu içtüzük hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri arasında bir uygunsuzluk oluştuğu zaman Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri dikkate alınır.

6.5. Diğer Hükümler: Bu içtüzükte yer almayan hükümler hakkında TTK, SPKn ile Sermaye Piyasası düzenlemelerinde yer alan hükümler uygulanır.

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad.
Farko Signature No.175 İç Kapı 165/3 Şişli/Şişli
Tel.: 0212 371 55 55 Sicil No: 319614.5
Zincirlikuyu V.D. 235/101/6075

