

DESTEK YATIRIM BANKASI A.Ş.  
YÖNETİM KURULU KARARI

|              |                                                                                                                                            |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Karar Tarihi | : 22.12.2025                                                                                                                               |
| Karar No     | : 277                                                                                                                                      |
| Konu         | : Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi (TMKŞ) Destekbank Birinci Varlık Finansmanı Fonu Risk Tutma Yükümlülüğü ve Varlık Devir Sözleşmesi |

12.12.2025 tarihli 127 Nolu Yönetim Kurulu Önergesi kapsamında, 30.04.2025 tarihli 84 Nolu Yönetim Kurulu kararına istinaden kurulmuş bulunan TMKŞ Destekbank Birinci Varlık Finansmanı Fonu tarafından yapılması planlanan ihraçlarla ilgili olarak;

1- Destek Yatırım Bankası A.Ş'nin, (III-58.1) sayılı Varlığa ve İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği (Tebliğ) kapsamında Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi-TMKŞ) tarafından kurulan **TMKŞ Destekbank Birinci Varlık Finansmanı Fonu**'nun ('Fon') ihraç edeceği Varlığa Dayalı Menkul Kıymetin ("VDMK") nominal değerinin %5'inin, Tebliğ'in Risk Tutma Yükümlülüğü ile ilgili 10'uncu maddesine istinaden satın almasına ve vade sonuna kadar tutulmasına,

2- Tertipler halinde yapılan VDMK ihraçlarında bu yükümlülüğün;

- Kredi derecelendirme notu olmayan veya aynı derecelendirme notuna sahip VDMK tertipleri olması durumunda her bir tertipten eşit ya da oransal olacak şekilde veya tamamı en uzun vadeli tertipten olacak şekilde uygulanmasına,
- Farklı kredi derecelendirme notuna sahip VDMK tertipleri olması durumunda ise, en düşük kredi kalitesine sahip tertip veya tertiplerden olacak şekilde uygulanmasına,

3- Destek Yatırım Bankası A.Ş'nin, (III-58.1) sayılı Varlığa ve İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği kapsamında Birleşik ipotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi-"TMKŞ") tarafından kurulan **TMKŞ Destekbank Birinci Varlık Finansmanı Fonu**'nun ("Fon") ihraç edeceği Varlığa Dayalı Menkul Kıymet ("VDMK") için Sermaye Piyasası Kuruluna yapılacak başvuruda belirtilmek üzere VDMK ihraç tavanının **5.000.000.000.-TL** olarak belirlenmesine,

4- Ayrıca ihraç tavanı içinde yapılacak olan tertip ihraç işlemleri için Fon ile imzalanacak Varlık Devir Sözleşmesi kapsamında belirlenecek kredilerinden oluşan kredi portföyünün Fon'a devredilmesine,

karar verilmiştir.

## İmzalar

Altunç Kumova  
Yönetim Kurulu Başkanı

Özgür Akayoğlu  
Genel Müdür

Hakan Coşkun  
Yönetim Kurulu Üyesi

Süleyman Türetken  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

İlhami Koç  
Yönetim Kurulu Üyesi